

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 1 de julio de 2026 Hora: 15:36:32

Recibo No. AB26228974

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B26228974951AF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL
REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE ESTE CERTIFICADO, EXISTE UNA PETICIÓN EN TRÁMITE, LA CUAL PUEDE AFECTAR EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN QUE CONSTA EN EL MISMO.

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS

Sigla: INGEDEUR SAS

Nit: 900128706 7

Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 01663776
Fecha de matrícula: 17 de enero de 2007
Último año renovado: 2026
Fecha de renovación: 31 de marzo de 2026
Grupo NIIF: Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Cl 22 C N°. 20 - 02
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: ingedeur@gmail.com
Teléfono comercial 1: 7560904
Teléfono comercial 2: 6008806
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Cl 22 C N°. 20 - 02
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: ingedeur@gmail.com
Teléfono para notificación 1: 7560904
Teléfono para notificación 2: 3123557756
Teléfono para notificación 3: No reportó.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 1 de julio de 2026 Hora: 15:36:32

Recibo No. AB26228974

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B26228974951AF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La persona jurídica NO autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 2 de enero de 2006 de Representante Legal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 17 de enero de 2007, con el No. 01103307 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO EU SIGLA INGEDEUR EU.

REFORMAS ESPECIALES

Por Escritura Pública No. 0000344 de Notaría Cincuenta y Cinco de Bogotá D.C. Del 15 de febrero de 2008, inscrita el 22 de febrero de 2008 bajo el número 01192956 del libro IX, la sociedad de la referencia se convirtió de Empresa Unipersonal a Sociedad Limitada bajo el nombre de: INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO LTDA sigla INGEDEUR LTDA

Por Escritura Pública No. 0000344 del 15 de febrero de 2008 de Notaría 55 de Bogotá D.C., inscrito en esta Cámara de Comercio el 22 de febrero de 2008, con el No. 01192956 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO EU SIGLA INGEDEUR EU a INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO LTDA SIGLA INGEDEUR LTDA.

Por Acta No. 11 de la Junta de Socios, del 20 de diciembre de 2013, inscrita el 26 de marzo de 2014, bajo el no. 01819902, del libro IX, la sociedad de la referencia se transformó de Sociedad Limitada a Sociedad por Acciones Simplificada, bajo el nombre de: INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS

Por Acta No. 11 del 20 de diciembre de 2013 de Junta de Socios,

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**Fecha Expedición: 1 de julio de 2026 Hora: 15:36:32**

Recibo No. AB26228974

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B26228974951AF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de marzo de 2014, con el No. 01819902 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO LTDA SIGLA INGEDEUR LTDA a INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta el 15 de febrero de 2030.

OBJETO SOCIAL

Cuarta: Objeto: La sociedad tendrá como objeto principal, las siguientes actividades: 1. Construcción de obras de ingeniería civil. 2. Trabajos de demolición y preparación de terrenos para construcción de edificaciones 3. Trabajos de preparación de terrenos para obras civiles. 4. Construcción de edificaciones para uso residencia. 5. Construcción de edificaciones para uso no residencial. 6. Alquiler de equipos para construcción y demolición, dotado de operarios. 7. Trabajos de pintura y terminación de muros y pisos. 8. Actividades de arquitectura e ingeniería y actividades conexas de asesoramiento técnico en desarrollo del objeto social, la sociedad podrá celebrar contratos de sociedad, tomar intereses o participación en sociedades y/o empresas; adquirir, enajenar, dar o tomar en arrendamiento bienes, muebles o inmuebles, grabarlos, en cualquier forma, efectuar, construcciones, tomar, dar en mutuo o con sin garantía de los bienes sociales y celebrar toda clase de operaciones con entidades bancarias, de crédito, aduaneras, girar, endosar, descontar, protestar, ceder, aceptar, anular, cualquier título, concesiones, permiso, marcas, patentes, franquicias, representaciones y demás bienes derechos mercantiles y cualesquiera otros efectos de comercio, contratar toda clase de operaciones que sean necesarias al objeto social; presentar licitaciones, concursar y en general toda clase de actos, contratos que se relacionen con el objeto social principal o que sean fines o complementarios al mismo.

CAPITAL

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 1 de julio de 2026 Hora: 15:36:32

Recibo No. AB26228974

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B26228974951AF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor : \$2.000.000.000,00
No. de acciones : 2.000.000,00
Valor nominal : \$1.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : \$2.000.000.000,00
No. de acciones : 2.000.000,00
Valor nominal : \$1.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : \$2.000.000.000,00
No. de acciones : 2.000.000,00
Valor nominal : \$1.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La gerencia de la sociedad por acciones simplificada estará a cargo de una persona natural o jurídica, accionista o no, designado por la Asamblea General de Accionistas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

La sociedad será gerenciada y administrada ante terceros por el gerente, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre, así mismo podrá conformar figuras asociativas (consorcios y/o uniones temporales) para los mismos. Por lo tanto, se entenderá que el gerente podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El gerente se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el gerente. Le está prohibido al gerente y a los demás administradores

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**Fecha Expedición: 1 de julio de 2026 Hora: 15:36:32**

Recibo No. AB26228974

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B26228974951AF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

de la sociedad, por sí o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica préstamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantía de sus obligaciones personales.

NOMBRAMIENTOS**REPRESENTANTES LEGALES**

Por Acta No. 30 del 29 de julio de 2022, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 1 de agosto de 2022 con el No. 02863473 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal	Diana Carolina Contreras Avila	C.C. No. 1013619160

Por Acta No. 33 del 2 de abril de 2023, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 19 de abril de 2023 con el No. 02958036 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Suplente	Juan Sebastian Mahecha Avila	C.C. No. 79955358

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 10 del 2 de enero de 2013, de Junta de Socios, inscrita en esta Cámara de Comercio el 30 de mayo de 2013 con el No. 01735249 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal	Aixa Carvajal Garcia	C.C. No. 36272544 T.P. No. 24986-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 1 de julio de 2026 Hora: 15:36:32

Recibo No. AB26228974

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B26228974951AF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E. P. No. 0000344 del 15 de febrero de 2008 de la Notaría 55 de Bogotá D.C.	01192956 del 22 de febrero de 2008 del Libro IX
E. P. No. 0003150 del 29 de diciembre de 2008 de la Notaría 5 de Bogotá D.C.	01266470 del 30 de diciembre de 2008 del Libro IX
E. P. No. 1039 del 15 de abril de 2010 de la Notaría 5 de Bogotá D.C.	01376700 del 19 de abril de 2010 del Libro IX
Acta No. 11 del 20 de diciembre de 2013 de la Junta de Socios	01819902 del 26 de marzo de 2014 del Libro IX
Acta No. 12 del 26 de diciembre de 2013 de la Asamblea de Accionistas	01820862 del 27 de marzo de 2014 del Libro IX
Acta No. 15 del 22 de diciembre de 2014 de la Asamblea de Accionistas	01930389 del 15 de abril de 2015 del Libro IX
Acta No. 19 del 26 de diciembre de 2016 de la Asamblea de Accionistas	02200031 del 27 de marzo de 2017 del Libro IX
Acta No. 22 del 20 de diciembre de 2017 de la Asamblea de Accionistas	02303222 del 15 de febrero de 2018 del Libro IX
Acta No. 27 del 13 de octubre de 2020 de la Asamblea de Accionistas	02640946 del 3 de diciembre de 2020 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 1 de julio de 2026 Hora: 15:36:32

Recibo No. AB26228974

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B26228974951AF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4290
Actividad secundaria Código CIIU: 4112
Otras actividades Código CIIU: 4210, 4220

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Mediana

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$ 7.756.581.867

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4290

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 4 de abril de 2022. Fecha de envío de información a Planeación : 4 de mayo de 2026. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 1 de julio de 2026 Hora: 15:36:32

Recibo No. AB26228974

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B26228974951AF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



MARIO FERNANDO ÁVILA CRISANCHO